



EKSKLUZIVNO...Prizemnica iz Secesije u širem centru, 331m² plac, 170m² cca stambeno.

EKSKLUZIVNA PONUDA...Prizemnica iz doba Secesije...ŠIRI CENTAR grada.

- ADAPTIRANA unazad nekoliko godina.
- Na placu od 331m², stambeno oko 170m².
- Koncipirana iz 2 dijela; glavni dio kuće + dvorišni stan kao dogradnja.
- TRENUTNO SE KORISTI U POSLOVNE SVRHE.
- Sastoji se od ; ulaz, hodnik, kupaoana, 4 sobe + natkrivena terasa od oko 20m².
- Podrum ispod dijela kuće (50m² cca).
- Tavan iznad cijele kuće.
- U dvorištu 2 sanitarna čvora, dvorišni stan od oko 50m² (kuhinja sa blagovaonom + velika soba) i sjenica od oko 10m² .
- Na kući odrađena kompletna ADAPTACIJA unazad nekoliko godina.
- Grijanje; plinsko centralno, PVC + drvena novija stolarija, unikatni podovi.
- Smještena na odličnoj lokaciji.
- POGODNA I KAO POSLOVNO-STAMBENA KOMBINACIJA (uredi, ordinacije i sl..).
- PRILIKA !!! TOP NEKRETNINA !!!

-SVAKA NIŽA CIJENA OBJAVLJENA ZA OVU NEKRETNINU VRIJEDI I KOD NAS –

-šifra nekretnine:2976-



