



## **CENTAR GRADA...Etažni dio kuće (stan na 1. katu) od 80m<sup>2</sup> +tavan-83m<sup>2</sup>.**

CENTAR GRADA...Etažni dio kuće (stan na 1. katu) od 80m<sup>2</sup> stambenog prostora + tavan od 83m<sup>2</sup>.

-Sastoji se od: 3 sobe, hodnik, 2 kupaone, dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, ostava, zatvoreni balkon.

-Pod: parket+keramika, PVC + drvena stolarija, plinsko centralno grijanje.

-ADAPTIRANO poslije rata (kompletni unutarnji radovi, krov, dio fasade).

-Garaža u dvorištu koju je moguće koristiti uz dogovor.

-Smještena u iznimno MIRONOM DIJELU centra grada u blizini škole i vrtića te svih ostalih sadržaja.

*-Moguća kupovina i stana u prizemlju od 80m<sup>2</sup>+podrum 17.5m<sup>2</sup> s čime se postaje vlasnik cijele kuće i placa od 199m<sup>2</sup> –*

-SVAKA NIŽA CIJENA OBJAVLJENA ZA OVU NEKRETNINU VRIJEDI I KOD NAS-

-šifra nekretnine: 3121-



