



# **DONJI GRAD...BLIZINA BOLNICE...78m2 . . 1. kat...TOP PONUDA !!!**

DONJI GRAD...BLIZINA BOLNICE...SUPER FUNKCIONALAN 2.5-sobni KOMFORNI stan od 78.05m<sup>2</sup>, na 1. katu (iznad stana potkrovlje).

-Zgrada rekonstruirana 1995.g. (novi strop, podovi, fasada, stolarija).

-Stan se sastoji od: ulaz, blagovaona, WC, balkon, kuhinja, kupaona, soba, dnevni boravak. Uz stan pripadajuća velika podrumaska ostava.

–MOGUĆNOST DOBIVANJA DODATNE SOBE U STANU–

-Gradsko centralno grijanje. Stolarija: drvena sa duplim krilima. Pod: parket + keramika.

KVALITETNA GRADNJA-debeli zidovi, visoki stropovi.

-Izrazito mirno okruženje...ODLIČNA PRILIKA !!!

-prodaja ili zamjena za manji 2-sobni stan u Donjem gradu ili Centru grada-

-cijena 82000 eura + otkup-

-Našim Kupcima omogućavamo POPUST pri opremanju i adaptiranju svojih nekretnina u trgovačkim centrima: Emmezeta, Lesnina, Elipso, Pevec-





Šifra nekretnine: 2403